

1	Название модуля Название учебной дисциплины	Модуль «Основы архитектурного проектирования» Дисциплина «Экономика архитектурного проектирования»
2	Специальность	7-07-0731-01 «Архитектура»
3	Курс обучения	4
4	Семестр обучения	7
5	Степень, звание, фамилия, имя, отчество преподавателя	старший преподаватель Ковырев Сергей Иванович
6	Трудоемкость в зачетных единицах	2
7	Количество аудиторных часов и часов самостоятельной работы	46/26
8	Требования к текущей и промежуточной аттестации и ее формы	Текущая аттестация обучающихся проводится в течение семестра по десятибалльной шкале. Для оценки достижений студентов используются следующие методы: проведение текущих опросов и тестирования по темам; защита расчетно-графических работ. Промежуточная аттестация обучающихся проводится в целях оценки результатов их учебной деятельности за семестр по учебной дисциплине в форме зачета. Форма зачета – устная.
9	Краткое содержание	Инвестиционная деятельность в проектировании и строительстве, ее субъекты и стадии. Экономическая эффективность деятельности проектных организаций. Ценообразование в проектировании, определение стоимости проектных работ. Планирование разработки проектно-сметной документации (ПСД). Экономика архитектурных и дизайнерских решений, их технико-экономическая оценка. Экономические основы планировки и застройки населенных пунктов, комплексная градостроительная оценка территорий, стоимость земли и земельная рента.
10	Формируемые компетенции	СК-10. Оценивать конкурентоспособность и экономическую эффективность разрабатываемых архитектурных и дизайнерских решений
11	Результаты обучения (знать, уметь, иметь навык)	В результате изучения дисциплины студент должен: знать: планирование экономической деятельности проектной организации; приемы объемно-планировочных и конструктивных решений, позволяющих повысить конкурентоспособность и эффективность архитектурных и дизайнерских решений; методику подсчета технико-экономических показателей (ТЭП) зданий и сооружений; уметь выполнять подсчет ТЭП; планировать эффективную организацию работ по разработке проектной документации, определять ее стоимость; оценивать экономическую эффективность архитектурных и дизайнерских решений; владеть практическими навыками подсчета ТЭП; составления сметы и договоров на проектные работы, построении календарного плана разработки проектно-сметной документации, определении трудоемкости проектных работ и стоимости работ по разделам проекта.
12	Пререквизиты	-