

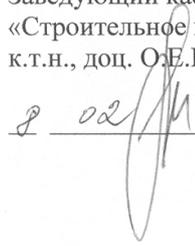
МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И КОММУНИКАЦИЙ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

УО «БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»

Факультет «Промышленное и гражданское строительство»

Кафедра «Строительное производство»

СОГЛАСОВАНО  
Заведующий кафедрой  
«Строительное производство»  
к.т.н., доц. О.Е.Пантюхов

  
\_\_\_\_\_ 2017 г.

СОГЛАСОВАНО  
Декан факультета «Промышленное  
и гражданское строительство»  
к.т.н., доц. А.Г.Ташкинов

  
\_\_\_\_\_ 2017 г.

**УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ**

**«Экономика предприятий строительной промышленности»**

для специальности 1-70 01 01 «Производство строительных изделий и конструкций»

Составитель: Н. В. Чернюк, старший преподаватель

Рассмотрено и утверждено  
на заседании кафедры  
«Строительное производство» 24.01.2017 г.,  
протокол N 1

Рассмотрено и утверждено  
на заседании совета факультета промышленного и  
гражданского строительства» 08.02.2017 г.,  
протокол N 2

Рецензенты:

Д.И Сафончик - зав. кафедрой строительного производства УО «Гродненский государственный университет им. Я.Купалы»;

Г.Я. Мусафирова - доцент кафедры материаловедения и ресурсосберегающих технологий УО «Гродненский государственный университет им. Я.Купалы».

## **ОГЛАВЛЕНИЕ**

I. Пояснительная записка.

II. Теоретический блок.

III. Практический блок.

IV. Раздел контроля знаний.

V. Учебная программа.

### **I. Пояснительная записка**

Учебно-методический комплекс дисциплины (УМК) разработан для использования в образовательном процессе на факультете «Промышленное и гражданское строительство» для студентов специальности 1-70 01 01 «Производство строительных изделий и конструкций».

УМК дисциплины «Экономика предприятий строительной промышленности» разработан с целью унификации учебно-методического обеспечения и повышения качества учебного процесса для студентов дневной формы обучения специальности «ПСИиК».

УМК дисциплины «Экономика предприятий строительной промышленности» позволяет студентам освоить основополагающие методы экономического анализа и обоснования выбираемых решений, овладеть методами планирования, основами управления предприятием, направленных на повышение эффективности общественного производства; способствует эффективному освоению студентами учебного материала, и служит руководством для решения на практике экономических задач, связанных с оценкой деятельности, планированием и определением перспектив развития промышленности строительных материалов, изделий и конструкций отдельных предприятий этой отрасли.

#### **Цели и задачи учебной дисциплины**

**Цель дисциплины** - формирование знаний, умений и профессиональных компетенций по ценообразованию в строительстве, развитию и закреплению академических и социально-личностных компетенций.

**Задачи дисциплины** - ознакомить студентов с методикой экономического анализа, концепцией освоения системного подхода к решению задач совершенствования управления строительным производством, системой сметных нормативов РБ, методами калькулирования себестоимости продукции и формированием цены на строительную продукцию.

УМК дисциплины «Экономика предприятий строительной промышленности» разработан в соответствии со следующими нормативными документами:

- Положением об учебно-методическом комплексе на уровне высшего образования, утвержденным постановлением Министерства образования РБ от 26.07.2011 №167;

- Положением об учебно-методическом комплексе специальности (направлению специальности) и дисциплины на уровне высшего образования УО БелГУТ от 24.10.2013 № П-49-2013;
- Образовательным стандартом ОСВО 1-70 01 01-2013 «Производство строительных изделий и конструкций»;
- Учебной программой по дисциплине «Экономика предприятий строительной промышленности» № УД-26-79.

## **II. Теоретический блок**

### **Литература.**

1. Чернюк Н.В., Захаренко З.Н. Экономика предприятий стройиндустрии. Часть 1 – Гомель: БелГУТ, 2012. – 33 с.
2. Чернюк Н.В., Захаренко З.Н. Экономика предприятий стройиндустрии. Часть 2 – Гомель: БелГУТ, 2012. – 41 с.
3. Захаренко З.Н., Чернюк Н.В. Ценообразование в строительстве: лабораторный практикум для студентов специальности «Промышленное и гражданское строительство» – Гомель: БелГУТ, 2011. – 103 с.
4. Захаренко З.Н., Чернюк Н.В. Определение стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений. Составление сметной документации в базисном уровне цен 2006 г. – Гомель: БелГУТ, 2010. – 63 с.
5. Определение сметной стоимости строительства и составление сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов : лаб. практ. для студентов специальности «Промышленное и гражданское строительство». / З. Н. Захаренко. – Гомель : БелГУТ, 2015. – 74 с.
6. Сборники нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении. – Введ. 2017–01– 01. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2017.
7. НРР 8.01.102–2017. Сборник норм на строительство временных зданий и сооружений. – Введ. 2017–01– 01. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2017. – 10 с.
8. НРР 8.01.103–2017. Сборник норм на дополнительные расходы при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время. Ч. 1 и Ч. 2. – Введ. 2017–01– 01. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2017. – 14 с.

## **III. Практический блок**

### **Перечень тем практических занятий**

- 1 Практическое занятие №1. Расчет общепроизводственных и общехозяйственных расходов.
- 2 Практическое занятие №2. Расчет налогов и отчислений во внебюджетные фонды, включаемых в себестоимость.
- 3 Практическое занятие №3. Расчет базисной отпускной цены.
- 4 Практическое занятие №4. Расчет отпускных цен по маркам (сортам) и фракциям.
- 5 Практическое занятие №5. Подсчет объемов работ и составление сметной документации.
- 6 Практическое занятие №6. Расчет контрактной цены в текущем уровне цен.

## **Характеристика курсовой работы**

В программе предусмотрено выполнение студентами курсовой работы на тему «Формирование отпускных цен на строительные изделия».

В первой части курсовой работы требуется рассчитать отпускные цены на строительные изделия и конструкции.

Во второй части предусматривается определение объемов строительных работ, составление локальной и объектной смет, а также расчёт контрактных цен в текущем уровне цен.

Курсовую работу студенты выполняют в виде пояснительной записки объемом 20 – 25 страниц, которая набирается на компьютере на одной стороне листа формата А4. Элементы курсовой работы отрабатываются студентом в процессе выполнения практических заданий и самостоятельной работы.

### **Содержание курсовой работы:**

1. Определение отпускной цены.  
Расчет отпускной цены при калькулировании себестоимости продукции.  
Расчет общепроизводственных расходов.  
Расчет общехозяйственных расходов.  
Расчет отпускных цен по сортам (маркам, фракциям).
2. Составление локальной и объектной смет.  
Подсчет объемов работ.  
Составление локальной сметы.  
Составление объектной сметы.
3. Расчет контрактной цены.

## **IV. Раздел контроля знаний**

### **Вопросы к экзамену по дисциплине**

1. Строительный комплекс, его место и назначение.
2. Особенности промышленности строительных изделий.
3. Внутриотраслевая структура и состав промышленности строительных конструкций.
4. Факторы, определяющие структурные сдвиги в строительной промышленности.
5. Система ценообразования в строительстве.
6. Структура сметной стоимости строительства.
7. Прямые затраты.
8. Накладные расходы.
9. Плановые накопления.
10. Сметное нормирование.
11. Элементные сметные нормы.
12. Виды сметной документации.
13. Локальные сметы.
14. Объектные сметы.
15. Сводный сметный расчет.
16. Основные методы по расчету цены строительной продукции.
17. Метод «издержки плюс фиксированная прибыль».
18. Метод, ориентированный на спрос.
19. Метод, ориентированный на конкурентов.

20. Метод «пробных продаж».
21. Цена «снятие сливок».
22. Цена проникновения (внедрения) на рынок
23. Разновидности оптовой цены.
24. Договорные цены в строительстве.
25. Подрядные торги в строительстве.
26. Производственные фонды в строительстве.
27. Показатели эффективности производства. Сравнительная и абсолютная эффективность строительного производства.
28. Показатели эффективности использования основных фондов.
29. Прибыль строительной организации.
30. Рентабельность в строительных организациях.
31. Показатели времени в расчетах экономической эффективности.
32. Экономическая эффективность реконструкции, расширения и технического перевооружения производства.
33. Планирование производственной деятельности строительной организации (стройфинплан).
34. Лизинговая деятельность. Оперативный и финансовый лизинг.
35. Разработка мероприятий по повышению производительности труда.
36. Труд и зарплата в строительстве.
37. Формы оплаты труда.
38. Нормирование и планирование труда.
39. Стратегия строительной организации в условиях перехода к рынку.
40. Типы контрактов.

## V. Учебная программа

Учреждение образования  
«Белорусский государственный университет транспорта»

УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор  
учреждения образования  
«Белорусский государственный  
университет транспорта»

В. Я. Негрей

« 30 » 12 2016 г.

Регистрационный № УД- 26.79/уч.

### ЭКОНОМИКА ПРЕДПРИЯТИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Учебная программа учреждения высшего образования по учебной дисциплине  
для специальности:  
1-70 01 01 «Производство строительных изделий и конструкций»

2016 г.

Учебная программа по дисциплине «Экономика предприятий строительной промышленности» составлена на основе образовательного стандарта ОСВО 1-70 01 01-2013 «Производство строительных изделий и конструкций».

**СОСТАВИТЕЛЬ:**

Наталья Владимировна Чернюк, старший преподаватель кафедры «Строительное производство» учреждения образования «Белорусский государственный университет транспорта».

**РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:**

Кафедрой «Строительное производство» учреждения образования «Белорусский государственный университет транспорта»  
(протокол № 11 от 02.12.2016)

Научно-методической комиссией факультета промышленного и гражданского строительства учреждения образования «Белорусский государственный университет транспорта»  
(протокол № 10 от 14.12.2016)

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусский государственный университет транспорта»  
(протокол № 8 от 29.12.2016)

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **Актуальность изучения учебной дисциплины**

Дисциплина «Экономика предприятий строительной промышленности» рассчитана на глубокое изучение процессов планирования производства и служит руководством для решения на практике экономических задач, связанных с оценкой деятельности, планированием и определением перспектив развития промышленности строительных материалов, изделий и конструкций отдельных предприятий этой отрасли.

В процессе изучения курса, наряду с общей экономической подготовкой, студент-строитель-технолог овладевает методикой экономического анализа и обоснования выбираемых решений, осваивает методы планирования, основы управления предприятием, направленные на повышение эффективности общественного производства.

Программа разработана на основе компетентного подхода, требований к формированию компетенций, сформулированных в образовательном стандарте ОСВО 1-70 01 01-2013 «Производство строительных изделий и конструкций».

Дисциплина относится к циклу общепрофессиональных и специальных дисциплин, осваиваемых студентами специальности 1-70 01 01 «Производство строительных изделий и конструкций».

### **Цели и задачи учебной дисциплины**

Целью изучения дисциплины «Экономика предприятий строительной промышленности» является формирование знаний, умений и профессиональных компетенций по ценообразованию в строительстве, развитию и закреплению академических и социально-личностных компетенций.

Задачи изучения дисциплины заключаются в том, чтобы ознакомить студентов с методикой экономического анализа, концепцией освоения системного подхода к решению задач совершенствования управления строительным производством, системой сметных нормативов РБ, методами калькулирования себестоимости продукции и формированием цены на строительную продукцию.

### **Требования к уровню освоения содержания учебной дисциплины**

В результате изучения дисциплины студент должен закрепить и развить следующие академические компетенции (АК), предусмотренные в образовательном стандарте ОСВО 1-70 01 01-2013:

АК-1. Уметь применять базовые научно-теоретические знания для решения теоретических и практических задач.

АК-2. Владеть системным и сравнительным анализом.

АК-4. Уметь работать самостоятельно.

В результате изучения дисциплины студент должен овладеть следующими профессиональными компетенциями (ПК), предусмотренными образовательным стандартом ОСВО 1-70 01 01-2013:

ПК-17. Обосновывать расчетами режимы выполнения технологических операций производственного процесса получения строительной продукции, включая ведение бетонных работ в монолитном строительстве;

ПК-38. Работать с научной, технической и патентной литературой.

Для приобретения профессиональных компетенций ПК-17, ПК-38 в результате изучения дисциплины студент должен

знать:

- особенности современного этапа развития экономики республики;
- сущность основных экономических категорий и понятий;
- технологию калькулирования себестоимости и ценообразования на предприятиях строительной индустрии;
- научные основы и пути повышения эффективности производства, экономии всех видов ресурсов и улучшения качества продукции;

уметь:

- выполнять технико-экономические расчеты и экономически обосновывать принимаемые решения в рамках будущей профессиональной деятельности;
- выполнять расчеты экономической эффективности инноваций и инвестиций на предприятиях строительной индустрии;
- анализировать эффективность использования экономических ресурсов в производстве строительных материалов, изделий и конструкций и намечать мероприятия по ресурсосбережению;

владеть:

- методикой составления технико-экономических расчетов;
- способами повышения эффективности производства и путями экономии ресурсов;
- методикой сравнительного анализа эффективности производств.

### **Структура содержания учебной дисциплины**

Содержание дисциплины представлено в виде тем, которые характеризуются относительно самостоятельными укрупненными дидактическими единицами содержания обучения. Содержание тем опирается на приобретенные ранее студентами компетенции при изучении дисциплин «Экономика», «Строительные материалы», «Технология строительного производства».

Дисциплина изучается в 8 семестре. Форма получения высшего образования – дневная.

В соответствии с учебным планом на изучение дисциплины отведено всего 144 часов, в том числе 48 аудиторных часа, из них лекции – 32 часов, практические занятия на курсовое проектирование – 16 часов. Форма

текущей аттестации – экзамен, курсовая работа. Трудоемкость дисциплины составляет 3,5 зачетных единиц.

## **СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО МАТЕРИАЛА**

### **Тема 1. Строительный комплекс, его место и назначение в системе народного хозяйства**

Строительный комплекс. Консалтинг. Инжиниринг.

### **Тема 2. Состав промышленности строительных конструкций и изделий**

Отрасли и подотрасли народного хозяйства. Особенности промышленности строительных изделий и конструкций. Факторы, определяющие структурные сдвиги в промышленности строительных конструкций.

### **Тема 3. Методы формирования цен на предприятиях строительной промышленности**

Метод ценообразования, основанный на издержках. Метод уравнений. Метод маржинальной прибыли. Нормативный метод ценообразования.

### **Тема 4. Формирование отпускных цен на строительные материалы, изделия и конструкции**

Классификация себестоимости. Калькулирование себестоимости по статьям расходов и по элементам затрат. Нормативная база общепроизводственных и общехозяйственных расходов.

### **Тема 5. Система ценообразования в строительстве**

Структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ. Прямые затраты. Плановые накопления. Накладные расходы.

### **Тема 6. Сметное нормирование и система сметных норм**

Сметные нормы и нормативы. Методика составления сметной документации. Состав и виды смет.

### **Тема 7. Договорные и отпускные цены**

Формирование договорных и отпускных цен. Налоги и отчисления. НДС.

### **Тема 8. Показатели эффективности производства**

Общая и абсолютная эффективность. Основные и оборотные производственные фонды. Показатели использования производственных фондов и трудовых ресурсов.

### **Тема 9. Прибыль и рентабельность**

Нормативная, плановая, фактическая прибыль. Способы увеличения прибыли.

Уровень рентабельности. Рентабельность труда. Экономическая эффективность производства.

### **Тема 10. Анализ производственной деятельности предприятия**

Основные задачи и направления анализа производственной деятельности.

### **Тема 11. Планирование производственной деятельности**

**предприятия**

Общие положения планирования. Стройфинплан.

**Тема 12. Оперативный и финансовый лизинг как возможность обновления основных фондов**

Субъекты лизинговой сделки. Оперативный и финансовый лизинг.

**Тема 13. Виды, формы и система заработной платы**

Тарифная система. Повременная и сдельная оплата труда. Бестарифная система оплаты.

**Тема 14. Нормирование и планирование труда**

Общие положения. Разработка плана по труду и заработной плате.

**Тема 15. Стратегия предприятия в условиях перехода к рынку**

Оффенсивная, селективная, диффенсивная и абсорбтивная стратегии. Основные отличия, преимущества и недостатки.

## **ХАРАКТЕРИСТИКА КУРСОВОЙ РАБОТЫ**

В программе предусмотрено выполнение студентами курсовой работы на тему «Формирование отпускных цен на строительные изделия».

В первой части курсовой работы требуется рассчитать отпускные цены на строительные изделия и конструкции.

Во второй части предусматривается определение объёмов строительных работ, составление локальной и объектной смет, а также расчёт контрактных цен в текущем уровне цен.

Курсовую работу студенты выполняют в виде пояснительной записки объемом 20 – 25 страниц, которая набирается на компьютере на одной стороне листа формата А4. Элементы курсовой работы отрабатываются студентом в процессе выполнения практических заданий и самостоятельной работы.

Содержание курсовой работы:

4. Определение отпускной цены.

Расчет отпускной цены при калькулировании себестоимости продукции.

Расчет общепроизводственных расходов.

Расчет общехозяйственных расходов.

Расчет отпускных цен по сортам (маркам, фракциям).

5. Составление локальной и объектной смет.

Подсчет объёмов работ.

Составление локальной сметы.

Составление объектной сметы.

6. Расчет контрактной цены.

## УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА

Номер темы, занятия	Название темы	Количество аудиторных часов		Материальное обеспечение занятия	Литература	Форма контроля знаний
		лекции	практические занятия			
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>Строительный комплекс, его место и назначение в системе народного хозяйства (2 ч.)</b>	2				
1.1.	Строительный комплекс. Консалтинг. Инжиниринг.	2		МП, КЛ, УП	[3]	Тематический опрос
2.	<b>Состав промышленности строительных конструкций и изделий (2 ч.)</b>	2				
2.1.	Отрасли и подотрасли народного хозяйства. Особенности промышленности строительных изделий и конструкций. Факторы, определяющие структурные сдвиги в промышленности строительных конструкций.	2		МП, КЛ, У, УП	[3]	Тематический опрос
3.	<b>Методы формирования цен на предприятиях строительной промышленности (4 ч.)</b>	2	2			

3.1.	Метод ценообразования, основанный на издержках. Метод уравнений. Метод маржинальной прибыли. Нормативный метод ценообразования.	2	2	МП, КЛ, УП	[4, 5]	Тематический опрос
<b>4.</b>	<b>Формирование отпускных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (6 ч.)</b>	<b>2</b>	<b>4</b>			
4.1.	Классификация себестоимости. Калькулирование себестоимости по статьям расходов и по элементам затрат. Нормативная база общепроизводственных и общехозяйственных расходов.	2	4	МП, КЛ, УП, РМ	[1, 2]	Тематический опрос
<b>5.</b>	<b>Система ценообразования в строительстве (4 ч.)</b>	<b>2</b>	<b>2</b>			
5.1.	Структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ. Прямые затраты. Плановые накопления. Накладные расходы.	2	2	МП, КЛ, УП, РСН	[1, 2] [4, 5]	Тематический опрос
<b>6.</b>	<b>Сметное нормирование и система сметных норм (6 ч.)</b>	<b>2</b>	<b>4</b>			
6.1.	Сметные нормы и нормативы. Методика составления сметной документации. Состав и виды смет.	2	4	МП, КЛ, УП, РМ, РСН	[1, 2] [4, 5]	Тематический опрос
<b>7.</b>	<b>Договорные и отпускные цены (4 ч.)</b>	<b>2</b>	<b>2</b>			
7.1.	Формирование договорных и отпускных цен. Налоги и отчисления. НДС.	2	2	МП, КЛ, УП, КП	[4, 5]	Тематический опрос
<b>8.</b>	<b>Показатели эффективности производства (2 ч.)</b>	<b>2</b>				
8.1.	Общая и абсолютная эффективность. Основные и оборотные производственные фонды. Показатели использования производственных фондов и трудовых ресурсов.	2		КЛ, УП, КП	[3]	Тематический опрос
<b>9.</b>	<b>Прибыль и рентабельность (6 ч.)</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	МП, КЛ, УП, КП		
9.1.	Нормативная, плановая, фактическая прибыль. Способы увеличения прибыли.	2	2	МП, КЛ, УП	[4, 5]	Тематический опрос
9.2.	Уровень рентабельности. Рентабельность труда. Экономическая эффективность производства.	2			[4, 5]	Реферат
<b>10.</b>	<b>Анализ производственной деятельности предприятия (2 ч.)</b>	<b>2</b>				

10.1.	Основные задачи и направления анализа производственной деятельности.	2		МП, КЛ, УП	[3]	Тематический опрос
<b>11.</b>	<b>Планирование производственной деятельности предприятия (2 ч.)</b>	<b>2</b>				
11.1.	Общие положения планирования. Стройфинплан.	2		МП, КЛ, УП, КП	[3]	Реферат
<b>12.</b>	<b>Оперативный и финансовый лизинг как возможность обновления основных фондов (2 ч.)</b>	<b>2</b>				
12.1.	Субъекты лизинговой сделки. Оперативный и финансовый лизинг.	2		МП, КЛ, УП, КП	[3]	Тематический опрос
<b>13.</b>	<b>Виды, формы и система заработной платы (2 ч.)</b>	<b>2</b>				
13.1.	Тарифная система. Повременная и сдельная оплата труда. Бестарифная система оплаты.	2		МП, КЛ, УП, РМ	[1, 2]	Реферат
<b>14.</b>	<b>Нормирование и планирование труда (2 ч.)</b>	<b>2</b>				
14.1.	Общие положения. Разработка плана по труду и заработной плате.	2		МП, КЛ, УП, РМ	[3]	Тематический опрос
<b>15.</b>	<b>Стратегия предприятия в условиях перехода к рынку (2 ч.)</b>	<b>2</b>				
15.1.	Оффенсивная, селективная, дифференциальная и абсорбтивная стратегии. Основные отличия, преимущества и недостатки.	2		МП, КЛ, УП, РМ	[3]	Защита курсовой работы
	<b>ВСЕГО</b>	<b>32</b>	<b>16</b>			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ: МП – методические пособия; КЛ – курс лекций; У – учебник; УП – учебное пособие; КП – компьютерная презентация; РМ – раздаточный материал.

## **ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

### **Методы (технологии) обучения**

Основными методами (технологиями) обучения, отвечающими целям изучения дисциплины, являются:

- элементы проблемного обучения (проблемное изложение, вариантное изложение, частично-поисковый метод), реализуемые на лекционных занятиях;
- элементы учебно-исследовательской деятельности, реализация творческого подхода, осуществляемая на практических занятиях и при самостоятельной работе;
- проектные технологии, используемые при проектировании конкретного объекта, реализуемые при выполнении курсовой работы.

### **Организация самостоятельной работы студентов**

При изучении дисциплины используются следующие формы самостоятельной работы:

- контролируемая самостоятельная работа в виде решения индивидуальных задач в аудитории во время проведения практических занятий под контролем преподавателя, в соответствии с расписанием;
- подготовка рефератов по индивидуальным темам, в том числе с использованием патентных материалов;
- подготовка к практическим занятиям;
- подготовка курсовой работы по индивидуальным заданиям.

### **Диагностика компетенций студента**

#### **Диагностика компетенций студента**

Оценка учебных достижений студента на экзамене, при защите курсовых работ и промежуточных учебных достижений студентов осуществляется в соответствии с избранной кафедрой шкалой оценок (десятибалльной).

Для оценки достижений студентов используется следующий диагностический инструментарий:

- выступление студента на конференции по подготовленному реферату (АК-1, АК-4, ПК-38)
- проведение текущих контрольных опросов по отдельным темам (АК-1, АК-2, АК-4, ПК-17, ПК-38);
- защита курсовой работы (АК-1, АК-2; ПК-17, ПК-38);
- сдача экзамена в устной форме по дисциплине (АК-1, АК-2; ПК-17, ПК-38).

## ОСНОВНАЯ ЛИТЕРАТУРА

1. Чернюк Н.В., Захаренко З.Н. Экономика предприятий стройиндустрии. Часть 1 – Гомель: БелГУТ, 2012. – 33 с.
2. Чернюк Н.В., Захаренко З.Н. Экономика предприятий стройиндустрии. Часть 2 – Гомель: БелГУТ, 2012. – 41 с.
3. Волков О.И. Экономика предприятия. – М. : ИНФРА-М, 2000. – 98 с.
4. Захаренко З.Н., Чернюк Н.В. Ценообразование в строительстве: лабораторный практикум для студентов специальности «Промышленное и гражданское строительство»– Гомель: БелГУТ, 2011. – 103 с.

## Дополнительная литература

5. Определение сметной стоимости строительства и составление сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов : лаб. практи. для студентов специальности «Промышленное и гражданское строительство». / З. Н. Захаренко. – Гомель : БелГУТ, 2015. – 74 с.
6. Сборники нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении. – Введ. 2017–01– 01. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2017.
7. НРР 8.01.102–2017. Сборник норм на строительство временных зданий и сооружений. – Введ. 2017–01– 01. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2017. – 10 с.
8. НРР 8.01.103–2017. Сборник норм на дополнительные расходы при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время. Ч. 1 и Ч. 2. – Введ. 2017–01– 01. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2017. – 14 с.

## Перечень тем практических занятий

- 1 Расчет общепроизводственных и общехозяйственных расходов.
- 2 Расчет налогов и отчислений во внебюджетные фонды, включаемых в себестоимость.
- 3 Расчет базисной отпускной цены.
- 4 Расчет отпускных цен по маркам (сортам) и фракциям.
- 5 Подсчет объемов работ и составление сметной документации.
- 6 Расчет контрактной цены в текущем уровне цен.

**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ  
ПО ДИСЦИПЛИНЕ  
«ЭКОНОМИКА ПРЕДПРИЯТИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ»  
С ДРУГИМИ ДИСЦИПЛИНАМИ СПЕЦИАЛЬНОСТИ**

Название учебной дисциплины, с которой требуется согласование	Название кафедры	Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине	Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола) <sup>1</sup>
Организация, планирование и управление предприятием	Строительное производство	Замечаний нет	