УТВЕРЖДАЮ
Ректор Учреждения образования
«Белорусский государственный
университет транспорта»
_____ **В.И.Сенько**
_____

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

Специальность: 1-70 02 02 Экспертиза и управление недвижимостью

Учреждение образования
«Белорусский государственный
университет транспорта»

Квалификация специалиста
Инженер-специалист по
недвижимости
Срок обучения 5 лет

Регистрационный №_____

I. График образовательного процесса

Курсы	сентябрь					октябрь					ноябрь					декабрь					январь					февраль					март					апрель					май					июнь					июль					август				
	1	8	15	22	29/09	6	13	20	27/10	3	10	17	24	1	8	15	22	29/12	5	12	19	26/01	2	9	16	23/02	2	9	16	23	30/03	6	13	20	27/04	4	11	18	25	1	8	15	22	29/06	6	13	20	27/07	3	10	17	24	31
	7	14	21	28	05/10	12	19	26	02/11	9	16	23	30	7	14	21	28	04/01	11	18	25	01/02	8	15	22	01/03	8	15	22	29	05/04	12	19	26	03/05	10	17	24	31	7	14	21	28	05/07	12	19	26	02/28	9	16	23	31
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
I																			:	:	:	=	=																		:	:	:	:	o	=	=	=	=	=	=	=
II																			:	:	:	=	=																		:	:	:	:	o	o	o	=	=	=	=
III																			:	:	:	=	=																	:	:	:	X	X	X	=	=	=	=	=	=
IV																			:	:	:	=	=																	:	:	:	X	X	X	=	=	=	=	=	=
V																			:	:	:	=	=	X	X	X	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	//	//	//	//								

Обозначения: [ ] – теоретическое обучение; [:] – экзаменационная сессия; [o] – учебная практика; [X] – производственная практика; [/] – дипломное проектирование; [//] – итоговая аттестация; [=] – каникулы

II.Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

Теоретическое обучение	Экзаменационные сессии	Учебные практики	Производственные практики	Дипломное проектирование	Итоговая аттестация	Каникулы	**Всего**
34	8	1				9	**52**
34	8	4				6	**52**
33	7		4			8	**52**
33	7		4			8	**52**
18	3		4	12	4	2	**43**
152	**33**	**5**	**12**	**12**	**4**	**33**	**251**

III. План образовательного процесса

№ п/п	Название цикла, интегрированного модуля, учебной дисциплины, курсового проекта (курсовой работы)	Экзамены	Зачеты	Кол-во академических часов: Всего	Аудиторных	Из них: Лекции	Лаборат.занятия	Практич.занятия	Семинары	Распределение по курсам и семестрам: I курс, 1 сем. 17 нед.: Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	I курс, 2 сем. 17 нед.: Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	II курс, 3 сем. 17 нед.: Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	II курс, 4 сем. 17 нед.: Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	III курс, 5 сем. 17 нед.: Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	III курс, 6 сем. 16 нед.: Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	IV курс, 7 сем. 17 нед.: Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	IV курс, 8 сем. 16 нед.: Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	V курс, 9 сем. 18 нед.: Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего зачетных единиц
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1	**Цикл социально-гуманитарных дисциплин**			**756**	**340**	**204**			**136**	**72**	**34**	**2**	**72**	**34**	**2**	**144**	**68**	**4**	**324**	**136**	**9**	**144**	**68**	**4**													**21**
	Государственный компонент			**468**	**204**	**122**			**82**	**72**	**34**	**2**				**72**	**34**	**2**	**324**	**136**	**9**																	**13**
1.1	Интегрированный модуль «История»		1д	72	34	22			12	72	34	2																									2
1.2	Интегрированный модуль «Экономика»	4		144	60	34			26										144	60	4																4
1.3	Интегрированный модуль «Философия»	4		180	76	46			30										180	76	5																5
1.4	Интегрированный модуль «Политология»		3д	72	34	20			14							72	34	2																			2
	Компонент учреждения высшего образования			**288**	**136**	**82**			**54**				**72**	**34**	**2**	**72**	**34**	**2**				**144**	**68**	**4**													**8**
1.1	Специализированный модуль «Основы права/ Права человека»		3	72	34	18			16							72	34	2																			2
1.2	Специализированный модуль «Культурология» / Специализированный модуль «Белорусоведение»		2	72	34	24			10				72	34	2																						2
1.3	Специализированный модуль «Логика» / Специализированный модуль «Этика»		5	72	34	18			16													72	34	2													2
1.4	Специализированный модуль «Основы предпринимательской дея-тельности/ История экономических учений/ Социология управления»		5	72	34	22			12													72	34	2													2

Кол-во часов учебных заняти	1-70 02 02	9792	4504	2314	560	1494	136	1086	544	28,5	1132	544	30	1034	528	26	1086	476	28	1134	496	28,5	1026	480	25,5	1134	508	27,5	1026	448	26,5	1134	480	30	250,5
Кол-во часов учебных заняти									32			32			31			28			30			31			30			28			28		
Кол-во курсовых проектов		6																			1			1			1			2			1		
Кол-во курсовых работ		6																1			1			1			1						2		
Кол-во экзаменов		40							4			4			4			5			5			4			5			5			4		
Кол-во зачетов		41							4			6			6			5			5			4			4			4			3		

IV. Факультативные дисциплины

Название дисциплины	Семестр	Часов
Введение в специальность	1	8
Великая Отечественная война советского народа (в контексте Второй мировой войны)	2	20
Компьютерное проектирование строительных объектов	4	16
Делопроизводство	8	16
Коррупция и ее общественная опасность	9	10

V. Учебные практики

Название практики	Семестр	Недель	Зач. ед.
Ознакомительная	2	1	1,5
Строительная	4	4	6

VI. Производственные практики

Название практики	Семестр	Недель	Зач. ед.
Технологическая	6	/4	6
Организационная	8	/4	6
Преддипломная	10	/4	6

VII. Дипломное проектирование

Семестр	Недель	Зач. ед.
10	12	18

VIII. Итоговая аттестация

	Зач. ед.
1.Защита дипломного проекта в ГЭК	2
2.Государственный экзамен по специальности	4

№ п/п	Название цикла, интегрированного модуля, учебной дисциплины, курсового проекта (курсовой работы)	Экзамены	Зачеты	Кол-во академических часов						Распределение по курсам и семестрам																											Всего зачетных единиц
						Из них				I курс						II курс						III курс						IV курс						V курс			
										1 сем. 17 нед.			2 сем. 17 нед.			3 сем. 17 нед.			4 сем. 17 нед.			5 сем. 17 нед.			6 сем. 16 нед.			7 сем. 17 нед.			8 сем. 16 нед.			9 сем. 18 нед.			
				Всего	Аудиторных	Лекции	Лаборат.занятия	Практич.занятия	Семинары	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
2	**Цикл естественнонаучных дисциплин**			**1942**	**962**	**436**	**238**	**288**		**642**	**326**	**16,5**	**686**	**316**	**18**	**318**	**178**	**7,5**	**248**	**110**	**6**										**48**	**32**	**1**				**49**
	Государственный компонент			**1118**	**570**	**268**	**80**	**222**		**438**	**234**	**11,5**	**340**	**164**	**9**	**228**	**120**	**5,5**	**112**	**52**	**3**																**29**
2.1	Математика	1-2	3-4	640	334	150	32	152		252	134	6,5	194	96	5	82	52	2	112	52	3																16,5
2.2	Физика	1-3		478	236	118	48	70		186	100	5	146	68	4	146	68	3,5																			12,5
	Компонент учреждения высшего образования			**824**	**392**	**168**	**158**	**66**		**204**	**92**	**5**	**346**	**152**	**9**	**90**	**58**	**2**	**136**	**58**	**3**										**48**	**32**	**1**				**20**
2.1	Общий курс транспорта		2	72	34	18		16					72	34	2																						2
2.2	Информатика	4	1-3	368	182	70	112			128	58	3	62	34	1,5	90	58	2	88	32	2																8,5
2.3	Основы экологии		8	48	32	18	14																								48	32	1				1
2.4	Технический рисунок		1д	76	34	18		16		76	34	2																									2
2.5	Правила оформления строительных чертежей. Основы проектирования		4д	48	26	10		16											48	26	1																1
2.6	Химия	2		212	84	34	32	18					212	84	5,5																						5,5
3	**Цикл общепрофессиональных и специальных дисциплин**			**7094**	**3202**	**1674**	**322**	**1206**		**372**	**184**	**10**	**374**	**194**	**10**	**572**	**282**	**14,5**	**514**	**230**	**13**	**990**	**428**	**24,5**	**1026**	**480**	**25,5**	**1134**	**508**	**27,5**	**978**	**416**	**25,5**	**1134**	**480**	**30**	**180,5**
	Государственный компонент			**4982**	**2178**	**1084**	**306**	**788**		**372**	**184**	**10**	**292**	**144**	**8**	**436**	**216**	**11,5**	**514**	**230**	**13**	**596**	**238**	**14**	**848**	**386**	**20,5**	**702**	**306**	**17**	**430**	**176**	**11,5**	**792**	**298**	**22**	**127,5**
3.1	Иностранный язык	2	1	270	136	8		128		114	68	3	156	68	4																						7
3.2	Белорусский язык		3	60	34			34								60	34	2																			2
3.3	Начертательная геометрия, инженерная и машинная графика	1	(2-4)д	308	156	64	16	76		142	66	4	74	42	2	58	32	1	34	16	1																8
3.4	Основы энергосбережения		9	72	34	18		16																										72	34	2	2
3.5	Охрана труда	7		116	54	40	14																					116	54	3							3
3.6	Защита населения и объектов от чрезвычайных ситуаций. Радиационная безопасность		6	140	70	26	26	18																	140	70	3										3
3.7	Сопротивление материалов	3-4		308	148	68	32	48								168	82	4,5	140	66	3,5																8
3.8	Строительная механика	5-6	7	380	180	102		78														142	66	3	144	64	3,5	94	50	2							8,5
3.9	Инженерная геодезия	1	2	178	84	36	48			116	50	3	62	34	2																						5
3.10	Инженерные сети и оборудование	6	4-5	284	144	82	30	32											58	34	1,5	86	50	2	140	60	3										6,5
3.11	Организация и управление в строительстве	8	7-9	370	168	104		64																				120	66	3	136	48	4	114	54	3	10
3.11.1	Курсовой проект по учебной дисциплине «Организация и управление в строительстве»			60																														60		1,5	1,5
3.12	Основы управления интеллектуальной собственностью		9	72	34	18		16																										72	34	2	2
3.13	Строительное материаловедение	3-4		300	134	70	64									150	68	4	150	66	4																8
3.14	Архитектурное проектирование	5	4	228	102	70		32											92	48	2	136	54	3													5
3.14.1	Курсовая работа по учебной дисциплине «Архитектурное проектирование»			40															40		1																1
3.15	Технология строительного производства	5		172	68	36		32														172	68	4,5													4,5
3.15.1	Курсовой проект по учебной дисциплине «Технология строительного производства»			60																		60		1,5													1,5
3.16	Механика грунтов, основания и фундаменты	6		156	80	50	30																		156	80	4										4
3.16.1	Курсовая работа по учебной дисциплине «Механика грунтов, основания и фундаменты»			40																					40		1										1
3.17	Металлические конструкции	7	6	240	116	70		46																	72	48	2	168	68	4							6

Декан факультета «Промышленного и гражданского строительства»

_____ **А.Г. Ташкинов**

____ _____20__г.

Продолжение учебного плана по специальности 1-70 02 02 Экспертиза и управление недвижимостью

Регистрационный №

№ п/п	Название цикла, интегрированного модуля, учебной дисциплины, курсового проекта (курсовой работы)	Экзамены	Зачеты	Кол-во академических часов						Распределение по курсам и семестрам																											Всего зачетных единиц
				Всего	Аудиторных	Из них				I курс						II курс						III курс						IV курс						V курс			
						Лекции	Лаборат.занятия	Практич.занятия	Семинары	1 сем. 17 нед.			2 сем. 17 нед.			3 сем. 17 нед.			4 сем. 17 нед.			5 сем. 17 нед.			6 сем. 16 нед.			7 сем. 17 нед.			8 сем. 16 нед.			9 сем. 18 нед.			
										Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
3.17.1	Курсовой проект по учебной дисциплине «Металлические конструкции»			60																								60		1,5							1,5
3.18	Железобетонные и каменные конструкции	7	6	240	132	68	16	48																	96	64	2,5	144	68	3,5							6
3.18.1	Курсовой проект по учебной дисциплине «Железобетонные и каменные конструкции»			60																					60		1,5										1,5
3.19	Конструкции из дерева и пластмасс	8		140	64	34	30																								140	64	3,5				3,5
3.19.1	Курсовой проект по учебной дисциплине «Конструкции из дерева и пластмасс»			60																											60		1,5				1,5
3.20	Управление недвижимостью (ГЭ)	9	8	324	160	84		76																							94	64	2,5	230	96	6,5	9
3.20.1	Курсовая работа по учебной дисциплине «Управление недвижимостью (ГЭ)»			40																														40		1	1
3.21	Планирование и контроллинг	9		164	80	36		44																										164	80	5	5
3.21.1	Курсовая работа по учебной дисциплине «Планирование и контроллинг»			40																														40		1	1
	Компонент учреждения высшего образования			**2112**	**1024**	**590**	**16**	**418**					**82**	**50**	**2**	**136**	**66**	**3**				**394**	**190**	**10,5**	**178**	**94**	**5**	**432**	**202**	**10,5**	**548**	**240**	**14**	**342**	**182**	**8**	**53**
3.1	Менеджмент / Управление и менеджмент	5		106	46	32		14														106	46	3													3
3.2	Информационные технологии в управлении недвижимостью / Информационные технологии и программирование		5	48	32	16	16															48	32	1													1
3.3	Теоретическая механика	3	2	218	116	52		64					82	50	2	136	66	3																			5
3.4	Экономика строительства	7		134	66	34		32																				134	66	3,5							3,5
3.5	Маркетинг / Маркетинговые коммуникации	6		126	62	34		28																	126	62	3,5										3,5
3.6	Бухгалтерский учет и налогообложение		6	52	32	18		14																	52	32	1,5										1,5
3.7	Правовое регулирование недвижимостью		5	74	50	34		16														74	50	2													2
3.8	Управление проектом		7	84	48	32		16																				84	48	2							2
3.8.1	Курсовая работа по учебной дисциплине «Управление проектом»			40																								40		1							1
3.9	Эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт зданий и сооружений / Техническое обслуживание объектов недвижимости (ГЭ)	8-9		260	112	68		44																							130	48	3	130	64	3	6
3.10	Основы риэлтерской деятельности / Коммерческая деятельность на рынке недвижимости	5		126	62	32		30														126	62	3,5													3,5
3.10.1	Курсовая работа по учебной дисциплине «Основы риэлтерской деятельности / Коммерческая деятельность на рынке недвижимости»			40																		40		1													1

Декан факультета «Промышленного и гражданского строительства»

_____ **А.Г. Ташкинов**

____ _____20__г.

№ п/п	Название цикла, интегрированного модуля, учебной дисциплины, курсового проекта (курсовой работы)	Экзамены	Зачеты	Кол-во академических часов						Распределение по курсам и семестрам																											Всего зачетных единиц
				Всего	Аудиторных	Из них				I курс						II курс						III курс						IV курс						V курс			
						Лекции	Лаборат.занятия	Практич.занятия	Семинары	1 сем. 17 нед.			2 сем. 17 нед.			3 сем. 17 нед.			4 сем. 17 нед.			5 сем. 17 нед.			6 сем. 16 нед.			7 сем. 17 нед.			8 сем. 16 нед.			9 сем. 18 нед.			
										Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
3.11	Оценка объектов недвижимости / Оценка собственности на рынке недвижимости (ГЭ)	7-8		300	150	88		62																				122	54	3	178	96	5				8
3.11.1	Курсовой проект по учебной дисциплине «Оценка объектов недвижимости / Оценка собственности на рынке недвижимости (ГЭ)»			60																											60		1,5				1,5
3.12	Диагностика технического состояния объектов недвижимости / Техническое обследование строительных объектов	9		212	118	80		38																										212	118	5	5
3.13	Кадастр и оценка земельной собственности		8	72	48	18		30																							72	48	2				2
3.14	Экспертиза и инспектирование недвижимости	8	7	160	82	52		30																				52	34	1	108	48	2,5				3,5
4	**Дополнительные виды обучения**			**/536**	**16/ 520**	**16**		**/520**		**/68**	**/64**		**/68**	**/64**		**/68**	**/68**		**/68**	**/64**		**/196**	**/66**	**1**	**/214**	**/64**	**1**	**/68**	**/68**		**/64**	**/62**					
4.1	Физическая культура		/(1-8)	/536	16/ 520	16		/520		/68	/64		/68	/64		/68	/68		/68	/64		/68	/66		/64	/64		/68	/68		/64	/62					
4.2	Военная подготовка	/6	/5-6	/488	/ 450			/450														/128	/13 6	1	/150	/11 2	1										

Разработан на основе типового учебного плана. Регистрационный №

Примечания:

[1] Интегрированный модуль "История" включает в себя обязательную дисциплину "История Беларуси" (в контексте мировых цивилизаций) 34 часа, диф.зачет.

[2] Интегрированный модуль "Экономика" включает в себя обязательные дисциплины "Экономическия теория"42часа, "Социология" 18 часов, с единой формой отчетности - экзамен.

[3] Интегрированный модуль "Философия" включает в себя обязательные дисциплины "Философия" 42 часа, "Основы психологии и педагогики"34 часа с единой формой отчетности - экзамен.

[4] Интегрированный модуль "Политология" включает в себя обязательные дисциплины "Политология" 18 часов, "Основы идеологии белорусского государства" 16 часов с единой формой отчетности-диф.зачет.

[5] Экзамен* (зачет*) проставляется по выполнению лабораторных, расчетно-графических, курсовых работ или проектов без выделения дополнительной нагрузки.

[6] Из 6-ти недель организационной практики выделяется 0,5 недели для специальной геодезической практики в 8 семестре по 30 кафедре.

[7] (ГЭ) - данная учебная дисциплина включена в государственный экзамен.

Проректор по учебной работе Учреждения образования
«Белорусский государственный университет транспорта»
_____ **Ю.Г. Самодум**
___ _____20__г.

Декан факультета «Промышленного и гражданского строительства»
_____ **А.Г. Ташкинов**
___ _____20__г.

Заведующие кафедрами

«Строительное производство» _____ **О.Е. Пантюхов**
___ _____20__г.

«Строительные конструкции, основания и фундаменты» _____ **В.В. Талецкий**
___ _____20__г.

«Промышленные и гражданские сооружения» _____ **А.А. Васильев**
___ _____20__г.

Рекомендован к утверждению Научно-методическим советом Учреждения образования
«Белорусский государственный университет транспорта»
ПРОТОКОЛ № 2 от 25 марта 2013 г.